



## CONTRACT DE ATRIBUIRE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

### 1. Părțile contractante

1.1. **MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**, reprezentat prin primar Negură Mihăiță, împuternicit în temeiul dispozițiilor art. 62 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale în relațiile cu alte autorități publice sau cu persoanele fizice sau juridice, în calitate de **locator**, pe de o parte și

1.2. **ASOCIAȚIA „LICURICII FERICIȚI”**, cu sediul în Câmpulung Moldovenesc, str. Silvicultorului nr. 3, Sc. A, et. 3, ap.13, județul Suceava, cod de înregistrare fiscală: 37028370, reprezentată de Bogos Nicoleta-Petronela, în calitate de președinte, cu domiciliul în Câmpulung Moldovenesc, \_\_\_\_, județul Suceava, identificat prin C.I. seria \_\_ nr. \_\_\_\_, emisă de SPCLEP Câmpulung Moldovenesc, în calitate de **locatar**.

În temeiul Hotărârii Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, s-a încheiat următorul contract de atribuire în folosință gratuită.

### 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului este atribuirea în folosință gratuită a imobilului, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, situat în Câmpulung Moldovenesc, str. Căprioarei, județul Suceava. Imobilul se identifică cadastral prin parte din parcela 33258/C1-U10 din Cartea Funciară nr. 332558-C1-U10 Câmpulung Moldovenesc, privind încăperile notate cu nr. 23-47 situate la etajul clădirii, cu acces prin spațiile notate cu nr. 8, 12 și 13 de la parterul clădirii, și terenul aferent, parte din cota de 76/100 din terenul cu suprafața de 598 mp.

2.2. Asociația "Licuricii Fericiți" Câmpulung Moldovenesc va folosi imobilul în vederea amenajării sediului asociației pentru desfășurarea activităților de binefacere specifice, conform statutului.

### 3. Durata contractului

3.1. Contractul de atribuire în folosință gratuită, se încheie pentru o perioadă de 5 (cinci) ani.

3.2. Imobilul prevăzut la pct. 2.1 din contract se predă de locator către locatar prin proces – verbal de predare – primire.

### 4. Obligările părților

4.1. Locatorul are obligația să predea locatarului încăperile specificate la pct. 2.1 din imobilul situat în str. Căprioarei din Câmpulung Moldovenesc, care fac obiectul prezentului contract.

4.2. Locatarul are următoarele obligații:

a. să folosească imobilul cu încăperile specificate la pct. 2.1 atribuite în folosință gratuită, doar pentru destinația prevăzută la pct. 2.2 din contract, respectiv amenajarea sediului asociației pentru desfășurarea activităților de binefacere specifice, conform statului;

b. să nu subînchirieze imobilul cu încăperile specificate la pct. 2.1 atribuite în folosință gratuită, care fac obiectul prezentului contract;

c. să achite contravaloarea utilităților aferente bunurilor imobile atribuite: energie electrică, apă – canal, energie termică etc.

d. să ia măsurile necesare privind asigurarea apărării împotriva incendiilor pentru bunurile imobile atribuite, în conformitate cu prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare.

e. să predea imobilul cu încăperile specificate la pct. 2.1 atribuite în folosință, astfel cum au rezultat în urma modernizării, în mod gratuit și liber de orice sarcini la încetarea din orice cauză a contractului.

## **5. Încetarea și rezilierea contractului**

5.1. Prezentul contract încetează la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat.

5.2. Contractul încetează de plin drept, fără intervenția unui tribunal arbitral sau instanțe judecătorești, în termen de 10 zile de la notificare, în cazul în care locatarul nu respectă prevederile stipulate la pct. 4.2 lit. a-d din contract.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului și obligarea acestuia la daune – interese.

## **6. Forța majoră**

6.1. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de două luni de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune – interese.

## **7. Litigii**

7.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor, potrivit dispozițiilor legale.

7.2. Dacă litigiile nu pot fi soluționate pe cale amiabilă se va apela la instanțele judecătorești competente.



## 8. Dispoziții finale

8.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

8.2. Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

8.3. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de patru exemplare, din care unul pentru locatar și trei pentru locator.

LOCATOR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
CÂMPULUNG MOLDOVENESC

PRIMAR  
Negură Mihăiță

Director conomic  
Florescu Iuliana Georgeta

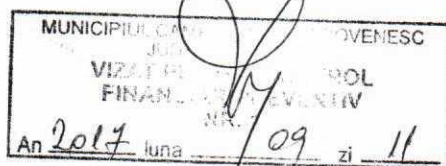
Director executiv adjunct  
Istrate Luminița Rozalea

Consilier Juridic  
Ignat Petronela

LOCATAR,

ASOCIAȚIA  
„LICURICII FERICIȚI”

PREȘEDINTE,  
Bogoș Nicoleta-Petronela



Întocmit,  
Consilier juridic  
Ignat Petronela

Președinte de sedință,



Secretar,