

ACT ADITIONAL Nr. 1*)

la Contractul de mandat nr./...

*) Prezentul act aditional reprezinta un model care cuprinde clauzele minime si obligatorii, partile având libertatea sa-l completeze cu alte clauze, dupa caz.

Prezentul act aditional la contractul de mandat se încheie în conformitate cu prevederile Codului civil si ale art. 11 alin. (3) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, în baza notificarii primarului (coordonator local) al (municipiul/orasul/comuna/sectorul al municipiului Bucuresti) nr. din data si a Hotarârii adunarii generale a proprietarilor nr. din data

Prezentul act aditional se încheie între urmatoarele parti:

1. Municipiul/Orasul/Comuna/Sectorul al municipiului Bucuresti, cu sediul în localitatea, judetul/sectorul, str. nr., telefon, fax, reprezentat de dna/dnul, primar (coordonator local), în calitate de mandatar,

si

2. Asociatia de proprietari, cu sediul în localitatea, judetul/sectorul, str. nr., bl., telefon, fax, cont IBAN deschis la, cod fiscal, reprezentata prin dna/dnul, în calitate de presedinte, posesoare/posesor a/al actului de identitate tip seria nr., eliberat de la data de, domiciliata/domiciliat în (localitatea), str. nr., bl., sc., et., ap., sectorul/judetul, nascuta/nascut la data de (ziua, luna, anul) în (localitatea), sectorul/judetul, fiica/fiul lui si a/al, cod numeric personal, în calitate de mandant.

ART. 1

Obiectul prezentului act aditional îl constituie exprimarea acordului mandantului (asociatia de proprietari) pentru executarea lucrarilor de interventie la blocul de locuinte.

ART. 2

(1) Mandantul a luat act de continutul documentatiei de avizare pentru lucrarile de interventie, de indicatorii tehnico-economici aprobati, aferenti blocului de locuinte situat în, precum si de durata de executie a lucrarilor si cota-parte ce revine asociatiei de proprietari pentru finantarea executarii lucrarilor.

(2) Mandantul își exprima acordul privind valoarea lucrurilor de intervenție și aprobă constituirea sumei necesare cofinanțării corespunzătoare cotei-parte prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 și aprobă executarea lucrurilor de intervenție.

ART. 3

- (1) Valoarea lucrurilor de intervenție este de mii lei.
- (2) Cota-parte ce revine asociației de proprietari este de mii lei.
- (3) Durata de executare a lucrurilor de intervenție este de luni.

ART. 4

Cofinanțarea în cuantum de se constituie prin contribuții ale proprietarilor la fondul de reparații al asociației de proprietari direct proporțional cu cota-parte indiviză deținută.

ART. 5

Mandantul (asociația de proprietari) îl mandatează pe mandatar (coordonatorul local) să contracteze executarea lucrurilor de intervenție la blocul de locuințe la valoarea prevăzută la art. 3 alin. (1) și în termenul prevăzut la art. 3 alin. (3).

ART. 6

Mandantul este de acord cu virarea sumei aferente cotei-parte ce îi revine pe baza deconturilor lunare de plată a lucrurilor executate.

ART. 7

Prezentul act adițional completează Contractul de mandat nr încheiat în data de

ART. 8

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi,, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

Mandant, (Asociația de proprietari, prin președinte), (numele și semnatura) L.S.	Mandatar, (coordonator local, primar), (numele și semnatura) L.S.
Nr. din data	Nr. din data