

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 138
din 29 noiembrie 2007

cu privire la vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 264 mp, situat în strada Calea Bucovinei f.n., proprietate privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2007,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 21956/23.11.2007;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 21957/2007
- Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 21958/2007;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea S.C. REWE PROJECTENTWICKLUNG ROMANIA S.R.L., înregistrată la nr. 19985 DIN 22.10.2007;
- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. "c", art.36 alin. (5) lit. "b", art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate privind vânzarea suprafeței de 264 mp teren, proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, situată în municipiul Câmpulung Moldovenesc, strada Calea Bucovinei f.n., conform anexei nr. 1.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 264 mp teren, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, pentru construirea de spații comerciale și parcare aferentă.

(2) Terenul specificat la alin. (1) se identifică prin: parcelele topo nr.1747/11 și 1747/12, nou formate, din C.F. nr. 13.948 a comunei cadastrale Câmpulung.

Art.3. Prețul de pornire al licitației este de 53.500 lei/lot, la o valoare de 202,65 lei/mp, conform raportului de evaluare, aprobat potrivit anexei nr. 2.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr.3.

Art.5. (1) Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- | | |
|---|---------------|
| - Țigănescu Radu, Serviciu patrimoniu | - președinte; |
| - Negură Vasile, Biroul buget-contabilitate | - membru; |
| - Petroaie Paul, Consilier juridic Primărie | - membru; |
| - Miroșoi Ana, Direcția tehnică | - membru; |
| - Macovei Virgil, consilier municipal | - membru; |
| - Vranău Nicolai, consilier municipal | - membru; |
| - Mihalescul Radu, consilier municipal | - membru; |
| - Lehaci Silviu Dumitru, Serviciul patrimoniu | - secretar. |

(2) Se desemnează ca membri de rezervă pentru membrii comisiei de licitație:

- | | |
|---|-----------|
| - Coca Daniel, Direcția tehnică | - membru; |
| - Văideanu Dumitru, consilier municipal | - membru. |

Art.6. Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- | | |
|--|---------------|
| - Zancu Cornel, Direcția tehnică Primărie | - președinte; |
| - Burduhos Constantin, consilier municipal | - membru; |
| - Năsoi Viorica, Direcția tehnică | - secretar. |

Art.7. (1) Contractul de vânzare-cumpărare va cuprinde o clauză prin care cumpărătorul se obligă să achite prețul terenului, la valoarea adjudecată, la data semnării contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

(2) Documentația privind toate procedurile notariale și înscrierea în Cartea funciară privesc, în exclusivitate, pe cumpărător.

(3) Se împuternicește Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare-cumpărare.

Art.8. Anexele nr. 1- 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin Direcția tehnică, Biroul buget contabilitate, Compartimentul juridic și Serviciul impozite și taxe din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dr. Stelian Răileanu

**Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

Toader Mândrilă