

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 60
din 30 mai 2007

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 2215 mp, situat în strada Tudor Ștefanelli nr. 2, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnului Covătaru Sorin, proprietarul construcțiilor existente pe acest teren

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2007;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.10225 din 23.05.2007;
 - Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 10227 din 23.05.2007;
 - Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 10226 din 23.05.2007;
 - Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
 - Cererea domnului Covătaru Sorin administratorul S.C. Est-Gater S.R.L., înregistrată la nr. 5 CL din 13.03.2007;
 - Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. "c", art. 36 alin. (5) lit. "b", art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate pentru vânzarea suprafeței de 2215 mp teren, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, situată în municipiul Câmpulung Moldovenesc, strada Tudor Ștefanelli nr. 2, conform anexei nr.1.

Art.2. (1) Se aprobă vânzarea suprafeței de 2215 mp teren proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, teren aferent construcției existente, situate în strada Tudor Ștefanelli nr. 2, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Covătaru Sorin, proprietarul construcțiilor, în calitate de administrator al S.C. „EST-GATER” SRL Câmpulung Moldovenesc.

(2) Terenul specificat la alin.(1) se identifică prin: parcelele topo nr. 1927, 4243, 4244, 4245, 4246, 1807/2, nou formate din C.F. nr. 14551, a comunei cadastrale Câmpulung.

Art.3. (1) Prețul de vânzare este de 130.685 lei/lot, cu TVA inclus, conform raportului de evaluare, aprobat potrivit anexei nr. 2.

(2) Plata prețului stabilit la alin. (1) se face după cum urmează:

- achitarea unui avans de 25% până la data încheierii contractului;
- diferența de 75% în două rate egale până la 31 decembrie 2007;

Art.4. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Înscrierea terenului în Cartea Funciară se face prin grija cumpărătorului.

Art.5. Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc prin Direcția tehnică, Biroul buget-contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ing. Vasile Gorodea

Contrasemnează:

SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mîndrilă