

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 78
din 24 aprilie 2008

**cu privire la aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp situat în strada Liceului nr. 4 cu
respectarea dreptului de preemțiune către
Societatea Comercială IL CANGURO S.R.L Câmpulung Moldovenesc**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2008;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 7412 din 16.04.2008;
- Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7413 din 16.04.2008;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7414 din 16.04.2008;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depusă de doamna Mădăraș Liliana, administrator al Societății Comerciale IL CANGURO S.R.L Câmpulung

Moldovenesc;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 32 din 23.02.2006 privind vânzarea terenului aferent blocurilor, spațiilor comerciale, caselor și a terenurilor fără potențial imobiliar aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc;

- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a suprafeței de 100 mp teren, aferent clădirii proprietatea Societății Comerciale IL CANGURO S.R.L, situată în strada Liceului nr. 4 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru societatea comercială, proprietara construcției.

(2) Terenul specificat la alin.(1) se identifică prin parcela topo nr. 112/2 din C.F. nr. 15387, a comunei cadastrale Câmpulung.

Art.2. (1) Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art. 1 este de 12.900 lei conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul terenului stabilit la alin. (1), se achită integral la semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

(3) La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, contractul de concesiune nr. 9078 din 25.06.2003 își încetează valabilitatea.

Art.3. Pe data întrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 51 din 29.05.2003 cu privire la aprobarea concesiunii prin încredințare directă a suprafeței de 100 mp teren situat în municipiul Câmpulung Moldovenesc, strada Liceului nr. 4, în vederea extinderii imobilului (magazin "Il Canguro"), proprietate Mădăraș Maria Liliana și Paolo Falconi.

Art.4. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare menționat mai sus, în formă autentică la notar.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.5. Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc prin Direcția tehnică, Biroul buget-contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Herțanu Doru Ovidiu

Contrasemnează:

SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mândrilă