

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 80
din 24 aprilie 2008

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 311 mp situat în strada Gării nr. 15 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru domnul Nistor Vasile

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2008;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.7418/16.04.2008;
- Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7419/16.04.2008;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7420/16.04.2008;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depusă de domnul Nistor Vasile;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 32 din 23.02.2006 privind vânzarea terenului aferent blocurilor, spațiilor comerciale, caselor și a terenurilor fără potențial imobiliar aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc;
- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 311 mp teren, aferent locuinței proprietate particulară situată în strada Gării nr. 15 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru domnul Nistor Vasile, proprietarul construcțiilor.

(2) Terenul specificat la alin.(1) se identifică prin parcela topo nr. 1318 din C.F. nr. 928, a comunei cadastrale Câmpulung.

Art.2. (1) Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art. 1 este de 14.306 lei, conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cumpărătorul achită un avans de cel puțin 20%, din valoarea totală a terenului, până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare iar diferența în 2 rate egale pe o perioadă de maxim 12 luni de la data încheierii contractului.

Art.3. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare menționat mai sus, în formă autentică la notar.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.4. Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc prin Direcția tehnică, Biroul buget-contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Herțanu Doru Ovidiu

Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mândrilă