

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 81**  
**din 24 aprilie 2008**

**cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 455 mp situat în strada Lucefărului nr. 3 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru familia Popescu Grigore și Marilena**

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2008;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 7421/16.04.2008;
- Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7422/16.04.2008;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7423/16.04.2008;
- Cererea și documentația depusă de domnul Popescu Grigore;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 32 din 23.02.2006 privind vânzarea terenului aferent blocurilor, spațiilor comerciale, caselor și a terenurilor fără potențial imobiliar aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc;

- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 455 mp teren, aferent locuinței proprietate particulară situată în strada Lucefărului nr. 3 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru familia Popescu Grigore și Marilena, proprietarii construcțiilor.

(2) Terenul specificat la alin.(1) se identifică prin parcelele topo nr. 5098/42, 1864/2 și 665/3 din C.F. nr. 508 și 381, a comunei cadastrale Câmpulung.

**Art.2.** (1) Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art. 1 este de 35.131 lei, conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cumpărătorul achită un avans de cel puțin 20%, din valoarea totală a terenului, până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare iar diferența în 2 rate egale pe o perioadă de maxim 12 luni de la data încheierii contractului.

**Art.3.** (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare menționat mai sus, în formă autentică la notar.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.4.** Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc prin Direcția tehnică, Biroul buget-contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Herțanu Doru Ovidiu**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**Toader Mândrilă**