

**Criteriile de acordare a scutirilor si facilitatilor la plata impozitului pe cladiri si teren  
pentru persoane fizice**

**1.**Criterii de acordare a scutirilor la plata impozitului pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu si pentru terenul aferent acesteia, în cazul persoanelor fizice:

- sa fie beneficiari ai Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat (asistati sociali);
- în cazuri deosebite, prezentate în nota de constatare a functionarilor din serviciul venituri si cheltuieli(compartimentul impozite si taxe) (ex.: sustinatorii familiei sa aiba ca venit lunar ajutorul de somaj, probleme de sanatate grave);
- în cazul calamitatilor naturale.

**2.** Criterii de acordare a reducerilor si scutirilor la plata impozitului pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu si pentru terenul aferent acesteia, în cazul persoanelor fizice :

- sa aiba în proprietate o singura cladire;
- sa nu detina în proprietate mijloace de transport;
- sa nu detina în proprietate terenuri cu suprafata mai mare de 1 ha;
- sa obtina venituri nete (lunare), pe membru de familie, mai mici decât 500 lei.

**3.**În cazuri deosebite, prezentate în nota de constatare a functionarilor din cadrul serviciului venituri si cheltuieli(compartimentul impozite si taxe) , se propune acordarea reducerii sau scutirii chiar daca se depaseste plafonul de 500 lei venit net (lunar) pe membru de familie (ex.: probleme de sanatate grave).

Notă: procentul de reducere se propune în nota de constatare a functionarilor din cadrul serviciului venituri si cheltuieli(compartimentul impozite si taxe).