

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 124
din 21 decembrie 2010

cu privire la prelungirea valabilității unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât locuință

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din 21 decembrie 2010;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 23146 din 13.12. 2010;
- Raportul Compartimentului asociației de proprietari, înregistrat la nr. 23146 din 13.12. 2010;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Solicitățile chiriașilor din spațiile cu altă destinație decât locuințe înregistrate la nr. 23167 din 10.12.2010, nr. 22110 din 23.11.2010, nr.22051 din 23.11.2010, nr.22142 din 23.11.2010, nr. 22126 din 23.11.2010, nr.22375 din 26.11.2010, nr.23024 din 09.12.2010, nr.22374 din 26.11.2010 și 23017 din 08.12.2010;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. b) art.45, art.47 și art. 49 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-(1) Se aprobă prelungirea valabilității contractelor de închiriere, până la data de 31 decembrie 2011, pentru spațiile cu altă destinație decât locuințe, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)În contractele de închiriere se inserează o clauză distinctă, în sensul că în cazul intervenirii unor interese publice imediate, contractele de închiriere se reziliază de drept și fără nici o altă formalitate sau despăgubire din partea Primăriei.

Art.2.-Chiriașii vor executa lucrările de reparații la imobilele în care se află spațiile închiriate, în conformitate cu documentațiile aprobate de Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art.3.(1)Se împuternicește Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc să verifice, la data prelungirii, aplicarea următoarelor clauze: plata la zi a chiriei și respectarea profilului de activitate stabilit în contracte.

(2)În cazul nerespectării clauzelor de la alin.(1) se amână încheierea actelor adiționale până la data de 15.01.2011.

(3)În situația în care până la data de 15.01.2011 chiriașii nu se conformează integral, clauzelor stabilite, se procedează la declanșarea procedurilor de evacuare.

Art.4.-Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Niga Gheorghe

Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mândriță