

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 8**  
**din 27 ianuarie 2011**

**privind concesionarea unui teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, situat în str. Dimitrie Cantemir f.n.,  
în vederea construirii și amenajării de: stație de epurare, centrală termică și parcare**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 ianuarie 2011;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 552 din 13.01.2011;
- Raportul Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. nr. 553 din 13.01.2011;
- Raportul Compartimentului planificare urbană și autorizări din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, nr. nr. 554 din 13.01.2011;
- Raportul Serviciului venituri și cheltuieli din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, nr. 555 din 13.01.2011;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Certificatul de urbanism nr. 360 din 18.11.2010 emis de Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc
- Cererea S.C. CALCARUL S.A. POJORĂTA, înregistrată la nr. nr. 551 din 13.01.2011;
- Prevederile art. 4 și art. 6 alin (1) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45, art. 47, art. 121 alin. (1) și (2) și art. 123 alin (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.**-(1)Se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc cu suprafața de 820 mp teren, situat în str. Dimitrie Cantemir f.n. Câmpulung Moldovenesc.

(2)Terenul se identifică prin parc. 2687/572 nou formată din Cartea Funciară 482 Câmpulung.

**Art.2.**-Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea unui teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Dimitrie Cantemir f.n., în vederea construirii și amenajării de: stație de epurare, centrală termică și parcare, conform anexei nr. 1.

**Art.3.**-(1)Se aprobă concesionarea, prin licitație publică, a terenului prevăzut la art. 1, în vederea construirii și amenajării de: stație de epurare, centrală termică și parcare.

**Art.4.**-Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți în vederea concesionării prin licitație publică a unui teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Dimitrie Cantemir f.n., în vederea construirii și amenajării de: stație de epurare, centrală termică și parcare, conform anexei nr. 2.

**Art.5.**-(1)Prețul de pornire al licitației este de 1816 lei/lot/an, conform raportului de evaluare prevăzut la anexa nr. 3.

(2) În contractul de concesiune se înserează o clauză distinctă privind indexarea anuală a taxei de redevență, în funcție de rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 49 de ani.

**Art.6.**-(1)Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- |  |               |
|--|---------------|
| - Iordana Liliانا, inspector Serviciul venituri și cheltuieli Primărie | - președinte; |
| - Petroaie Paul, Consilier juridic Primărie                            | - membru;     |
| - Vălean Nicoleta, inspector Serviciul venituri și cheltuieli Primărie | - membru;     |
| - Stoleru Liviu, consilier local                                       | - membru      |
| - Timu Dan, consilier local  | - membru      |
| - Ciuc Viorel, inspector Compartiment patrimoniu Primărie              | - secretar.   |

(2)Se desemnează ca membri de rezervă pentru comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației:

- |   |          |
|---|----------|
| - Giosan Nicolai, consilier local                                 | - membru |
| - Niță Luminița, inspector Compartiment administrativ gospodăresc | - membru |

**Art.7.**-Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- |   |               |
|---|---------------|
| - Erhan Rodica, Șef Serviciu administrație publică Primărie                 | - președinte; |
| - Vargan Vasile, consilier local  | - membru      |
| - Istrate Luminița, inspector Compartiment planificare urbană și autorizări | - secretar.   |

**Art.8.**-(1)Contractul de concesiune se încheie între Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc reprezentat de Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc și adjudecatar în termen de 10 de zile de la data finalizării licitației.

(2)Înscrierea în Cartea Funciară se face prin grija și pe cheltuiala concesionarului.

**Art.9.**- Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.10.**-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dan Mocanu**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**Toader Mândrilă**

