

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.19
din 28 februarie 2013

**cu privire la însușirea raportului de evaluare pentru estimarea prețului
de piață al imobilului situat în municipiul Câmpulung Moldovenesc,
str. 22 Decembrie, nr. 2 - clădire sediu Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc și aprobarea cumpărării unei unități individuale
din acest imobil**

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc întrunit în ședința ordinară din februarie 2013;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung , înregistrată la nr. 2444/2013;
- Raportul serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu al Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 2445/2013;
- Raportul compartimentului juridic al Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 2446/2013;
- Raportul de evaluare pentru estimarea prețului de piață al imobilului situat în Câmpulung Moldovenesc, str. 22 Decembrie, nr. 2, clădire sediu Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 22471/20.12.2012;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Procesul-verbal de negociere al prețului de cumpărare înregistrat la nr.1973 din 05.02.2013;
- Raportul Comisiei de negociere înregistrat la nr. 2007/05.02.2013;
- Art. 3 alin.(4), art. 18 și cap. III , pct. 5 din anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- Necesitatea asigurării unor condiții de muncă corespunzătoare funcționarilor și salariaților primăriei și ținând cont de condițiile de păstrare și conservare care trebuie asigurate pentru arhiva instituției;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c), art. 45 alin.(2) lit. a), art. 47, art. 49 și art. 123 alin.(1) teza finală din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-(1)Se însușește Raportul de evaluare înregistrat la nr. 22471/20.12.2012, întocmit de S.C. EVAUDIT INVEST S.R.L Iași pentru estimarea prețului de piață al imobilului situat în Câmpulung Moldovenesc, str. 22 Decembrie, nr. 2-clădire sediu Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață utilă de 913,00 mp (suprafață desfășurată de 1548,24 mp-unități individuale și spații comune), identificată cadastral prin corpul de proprietate C1 din CF 30495-C1 colectiv al comunei cadastrale Câmpulung, conform anexei nr. 1.

(2) Imobilul este format din trei unități individuale:

- U4 proprietatea domnului Vranău Nicolai și doamnei Vranău Silvia;
- U5 proprietatea domnului Bumbac Bogdan-Cristian;
- U6 proprietatea municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art.2.-(1)Se aprobă cumpărarea unității individuale din clădirea situată în str. 22 Decembrie, nr.2, identificată prin CF individual nr. 30495-C1-U5, în suprafață utilă de 147,52 mp și cota de 1/3 părți comune(suprafața desfășurată a unității individuale este de 273,23 mp), proprietatea domnului Bumbac Bogdan, la prețul de 35470 EUR, calculat la data efectuării tranzacției, conform procesului-verbal de negociere înregistrat la nr. 1964/05.02.2013, prevăzut în anexa nr.2.

(2)Suma aferentă cumpărării părții de clădire, prevăzută la alin.

(1), se înscrie în bugetul general al municipiului din anul 2013, la capitolul 70.02 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, art. 71.01.01 „Construcții”.

(3)Se împuternicește Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

(4)Taxele notariale și taxele privind înscrierea clădirii în Cartea funciară se suportă de municipiu.

(5)Partea de clădire care se cumpără se înregistrează în domeniul public al municipiului.

Art.3.-Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.-Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc prin Compartimentul juridic și Serviciul venituri, cheltuieli și patrimoniu, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Timiș Liviu - Eugen

Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI
Toader Mândrilă