

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 34
din 29 februarie 2012

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 28 mp, situat în strada Ciprian Porumbescu nr. 9, proprietatea privată
a
municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Poenariu Sorin

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 februarie 2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 3056 din 20.02.2012;
 - Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 3057 din 20.02.2012;
 - Raportul Direcției urbanism - Compartiment planificare urbană și autorizări din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 3058 din 20.02.2012;
 - Raportul Compartimentului investiții din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 3058 din 20.02.2012;
 - Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
 - Certificatul de urbanism nr. 28 din 15.02.2012;
 - Autorizația de construire nr. 23 din 22.03.2005;
 - Cererea depusă de Poenariu Sorin, înregistrată la nr. 2264 din 07.02.2012;
 - Prevederile art. 4 din Legea nr.213/1198 privind bunurile proprietate publică;
 - Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-(1)Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 28 mp teren situat în str. Ciprian Porumbescu nr. 9, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Poenariu Sorin.

(2)Terenul se identifică cu parcelele nou formate 4987/20 parte din parc. 4987/2 și parc. 113/120, parte din parc. 113/12 din Cartea funciară 32001 Câmpulung (provenită din conversia CF 15278) și este aferent construcțiilor proprietatea lui Poenariu Sorin.

Art.2.-Prețul de vânzare al terenului este de 5593 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită integral la semnarea contractului de vânzare - cumpărare.

Art.3.-(1)Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare - cumpărare.

(2)Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.4.-(1)Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 34/2003 cu privire la aprobarea concesiunii prin încredințare directă a suprafeței de 150 mp teren situat în Municipiul Câmpulung Moldovenesc str. Ciprian Porumbescu f.n., către domnul Poenariu Sorin, se modifică și va avea următorul cuprins:

"**Art. 3** Se concesionează prin încredințare directă suprafața de 100 mp teren identic cu parc. topo 4987/2 și suprafața de 22 mp teren identic cu parc. topo 113/12 din CF 32001 Câmpulung (provenită din conversia CF15278), situate în str. Ciprian Porumbescu f.n., Câmpulung Moldovenesc, în vederea extinderii construcției existente."

(2) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 6395 din 18.04.2003 în sensul diminuării suprafeței concesionate de la 150 mp teren la 122 mp teren.

Art.5.-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Țăran Ion

Contrasemnează:

SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mândrilă