

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 67
din 28 august 2014

privind închirierea prin licitație publică a suprafeței de 20 mp teren proprietatea publică a Municipiului Câmpulung Moldovenesc din str. D. Cantemir fn., în vederea amplasării unei construcții pentru comercializare înghețată

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din 28 august 2014;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr.15831 din 21.08.2014;
 - Raportul Direcția tehnică și urbanism din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 15832 din 21.08.2014;
 - Raportul Direcția economică din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 15833 din 21.08.2014;
 - Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 15834 din 21.08.2014;
 - Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
 - Cererea S.C. Betty Ice SRL, înregistrată la nr. 15835 din 21.08.2014;
 - Art. 13 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 14 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietatea publică
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.-Se aprobă studiul de oportunitate privind închirierea suprafeței de 20 mp teren proprietatea publică a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situată în str. D. Cantemir fn., în vederea amplasării unei construcții pentru comercializare înghețată, conform anexei nr. 1.

Art.2.-(1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 20 mp teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc situată în str. D. Cantemir fn., în vederea amplasării unei construcții pentru comercializare înghețată.

(2) Lotul de teren pe care urmează a se amplasa construcția face parte din domeniul public al Municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art.3.-Se aprobă caietul de sarcini și regulamentul de organizare și desfășurare a licitației pentru închirierea suprafeței de 20 mp teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc situată în str. D. Cantemir fn., în vederea amplasării unei construcții pentru comercializare înghețată, conform anexei nr. 2.

Art.4.-(1) Prețul de pornire al licitației este de 350 lei/lot/lună, conform raportului de evaluare prevăzut la anexa nr. 3.

(2) Nivelul minim de departajare a ofertelor (pasul licitației) este de 35 lei/lot/lună.

(3) Prețul chiriei se indexează în funcție de rata inflației.

(4) Durata închirierii este de 5 ani.

Art.5.-Amplasarea construcțiilor se face cu respectarea regulamentului local de urbanism și după eliberarea autorizației de construire.

Art.6.-(1) Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- | | |
|--|------------|
| - Istrate Luminița, Director executiv adjunct Direcția tehnică și urbanism, Primărie | președinte |
| - Ignat Petronela, Consilier juridic Primărie | membru |
| - Vălean Nicoleta, inspector Serviciul venituri și cheltuieli Primărie | membru |
| - Chirodea Gavril, consilier local | membru |
| - Catargiu Tudor Alexandru, Compartiment planificare urbană și autorizări Primărie | secretar. |

(2) Se desemnează ca membri de rezervă ai comisiei pentru organizarea și desfășurarea licitației:

- | | |
|---|--------|
| - Timiș Eugen-Liviu, consilier local | membru |
| - Petroaie Paul, Consilier juridic Primărie | membru |

Art.7.-Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- | | |
|--|------------|
| - Erhan Rodica, Director executiv Direcția administrație publică, Primărie | președinte |
| - Niga Gheorghe, consilier local | membru |
| - Niță Luminița, Compartiment administrativ gospodăresc, Primărie | secretar. |

Art.8.-Se aprobă modelul de contract de închiriere a terenului proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc, destinat amplasării unei construcții pentru comercializare înghețată, conform anexei nr. 4.

Art.9.-Contractul de închiriere se încheie între Municipiul Câmpulung Moldovenesc reprezentat de Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc și beneficiar, în termen de 20 de zile de la data comunicării privind adjudecarea licitației.

Art.10.-Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11.-La data adoptării prezentei, punctul 3 al Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 11 din 27 ianuarie 2011 privind închirierea unor loturi de teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc în vederea amplasării de construcții pentru comercializare flori, se abrogă.

Art.12.-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Varvaroi Vasile-Lucian

Contrasemnează:
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Director executiv,
Erhan Rodica