

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARÂREA NR. 72**  
**din 25 iulie 2013**

**privind închiriere a unor loturi de teren proprietatea**  
**Municipiului Câmpulung Moldovenesc destinate amplasarii de constructii**  
**pentru comercializare presa si carte**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în sedinta ordinara din 25 iulie 2013;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrata la nr. 12723 din 11.07.2013;
  - Raportul Serviciului venituri, cheltuieli si patrimoniu, înregistrat la nr. 12724 din 11.07.2013;
  - Raportul Compartimentului planificare urbana si autorizari, înregistrat la nr. 12725 din 11.07.2013;
  - Raportul Comisie de specialitate a Consiliului Local;
  - Art. 13 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Prevederile art. 14 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietatea publica;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) si b), art. 45, art. 47 si art. 123 alin (1) si (2) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.**-Se aproba studiul de oportunitate privind închirierea unor loturi de teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc, destinate amplasarii de constructii pentru comercializare presa si carte, conform anexei nr. 1.

**Art.2.**-(1) Se aproba închirierea prin licitatie publică a unor loturi de teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc destinate amplasarii de constructii pentru comercializare presa si carte.

(2) Loturile de teren pe care urmeaza a se amplasa constructiile fac parte din domeniul public al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, iar amplasamentele sunt prevazute în anexa nr. 2.

**Art.3.**-Se aproba caietul de sarcini si regulamentul de organizare si desfasurare a licitatiei pentru închirierea unor loturi de teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc destinate amplasarii de constructii pentru comercializare presa si carte, conform anexei nr. 3.

**Art.4.**-(1) Pretul de pornire al licitatiei este de 104 lei/lot/luna, conform raportului de evaluare prevazut la anexa nr. 4.

(2) Nivelul minim de departajare a ofertelor (pasul licitatiei) este de 50 lei/lot/luna.

(3) Pretul chiriei se indexeaza în functie de rata inflatiei.

(4) Durata închirierii este de 5 ani.

**Art.5.**-Amplasarea constructiilor se face cu respectarea regulamentului local de urbanism si dupa eliberarea autorizatiei de construire.

**Art.6.**-(1)Se numeste comisia pentru organizarea si desfasurarea licitatiei, în urmatoarea componenta:

- |  |            |
|--|------------|
| - Istrate Luminita, Compartiment planificare urbana si autorizari, Primarie        | presedinte |
| - Petroaie Paul, Consilier juridic Primarie  | membru     |
| - Berentan Cornel, consilier local   | membru     |
| - Chirodea Gavril, consilier local   | membru     |
| - Catargiu Tudor Alexandru, Compartiment planificare urbana si autorizari Primarie | secretar.  |

(2)Se desemneaza ca membri de rezerva ai comisiei pentru organizarea si desfasurarea licitatiei:

- |   |        |
|---|--------|
| - Timis Eugen Liviu, consilier local          | membru |
| - Ignat Petronela, Consilier juridic Primarie | membru |

**Art.7.**-Se numeste comisia de solutionare a contestatiilor licitatiei publice, în urmatoarea componenta:

- |   |            |
|---|------------|
| - Erhan Rodica, Sef Serviciu administratie publica, Primarie      | presedinte |
| - Robciuc Silviu Florin, consilier local                          | membru     |
| - Nita Luminita, Compartiment administrativ gospodaresc, Primarie | secretar.  |

**Art.8.**-Se aproba modelul de contract de închiriere a unor loturi de teren proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc, destinate amplasarii de constructii pentru comercializare presa si carte, conform anexei nr. 5.

**Art.9.**-Contractul de închiriere se încheie între Municipiul Câmpulung Moldovenesc reprezentat de Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc si beneficiar, în termen de 20 de zile de la data comunicarii privind adjudecarea licitatiei.

**Art.10.**-Anexele nr. 1-5 fac parte integrantã din prezenta hotarâre.

**Art.11.**-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotarâri.

**PRESEDINTE DE SEDINT A,**

**Giosan Mircea**

**Contrasemneaza:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
Toader Mândrila**