**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**P R I M A R**

## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației tehnico-economice

(faza S.F.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

“Construire bloc de locuințe pentru tineri în Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I.2, Runda 1, Componenta 10 – Fondul Local, I.2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ

Urmare semnării contractului de finanțare nr. 137.344 din 06.12.2022 cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul P.N.R.R. au fost derulate activitățile necesare realizării proiectului „Construire bloc de locuințe pentru tineri în Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava”.

Conform condițiilor Programului, au fost elaborate studiile, au fost obținute avize/acorduri și este necsară aprobarea S.F.-ului și a indicatorilor tehnico-economic ai proiectului.

Prin Studiul de Fezabilitate se propun următoarele:

* Edificarea unui bloc de locuințe, cu regimul de înălțime P+3E, cu 12 apartamente, având suprastructura formată din cadre spațiale ortogonale, cu stâlpi, grinzi și planșee din beton armat turnat monolit, iar acoperișul tip terasă necirculabilă; apartmentele vor fi realizate câte 3 pe nivel astfel:
* La parter: 1 apartament cu 1 cameră și 2 apartamente cu 2 camere;
* La etajul 1: 1 apartament cu 1 cameră, 1 apartament cu 2 camere, 1 apartament cu 3 camere;
* La etajul 2: 1 apartament cu 1 cameră, 1 apartament cu 2 camere, 1 apartament cu 3 camere;
* La etajul 3: 1 apartament cu 1 cameră, 1 apartament cu 2 camere, 1 apartament cu 3 camere;
* Instalarea unui sistem de producere a energiei din surse regenerabile, cu pompe de căldură și cu panouri fotovoltaice;
* Amenajarea unei platforme carosabile alcătuită din alei pietonale, alee carosabilă și parcare;
* Lucrări de amenajări exterioare.

Valoarea totală a proiectului “Construire bloc de locuințe pentru tineri în Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava”, în sumă 5.488.507,69 lei inclusiv T.V.A., din care lucrări efective de construcții (C+M) în valoare de 3.923.928,63 lei inclusiv T.V.A.

Contribuția Municipiului Câmpulung Moldovenesc, în cuantum de 1.093.353,36 lei inclusiv T.V.A. din care C+M 532.593,92 lei inclusiv T.V.A., reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului „Construire bloc de locuințe pentru tineri în Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava”.

Cu această prezentare supun aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre.

**Primar,**

**Negură Mihăiţă**