ROMÂNIA

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**PRIMÃRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI URBANISM**

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_2023

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public

al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unui imobil

Cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unui imobil, facem următoarele precizări:

Comisia specială care are ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc numită prin Dispoziția primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 169 din 26.06.2020, a analizat bunul care face obiectul acestui proiect de hotărâre și propune atestarea apartenenței acestuia la domeniul public al municipiului.

Atestarea apartenenței la domeniului public a terenului este necesară deoarece se are în vedere accesarea unor fonduri pentru realizarea unor obiective de interes public.

Potrivit prevederilor art. 5 alin. (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, *aparțin* ***domeniului public*** *terenurile pe care sunt amplasate construcţii de interes public, piețe, căi de comunicații, rețele stradale şi parcuri publice, porturi şi aeroporturi, terenurile cu destinație forestieră, albiile râurilor şi fluviilor, cuvetele lacurilor de interes public, fundul apelor maritime interioare şi al mării teritoriale, țărmurile Mării Negre, inclusiv plajele, terenurile pentru rezervații naturale şi parcuri naționale, monumentele, ansamblurile şi siturile arheologice şi istorice, monumentele naturii,* ***terenurile*** *pentru nevoile apărării sau* ***pentru alte folosințe care, potrivit legii, sunt de domeniul public ori care, prin natura lor, sunt de uz sau interes public****.*

Conform prevederilor art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare: *”(4) Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean*.”

Imobilul care face obiectul proiectului este situat în intravilanul municipiului – str. Mihail Sadoveanu f.n., are categoria de fâneață, suprafața de 2310 mp și este identificat prin parte din parcela 3050/1 din CF nr. 35648 Câmpulung Moldovenesc.

Urmare a atestării apartenenței la domeniul public se va înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Câmpulung Moldovenesc – domeniul public și se va realiza, într-o etapă ulterioară, completarea Inventarului domeniului public, conform cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cu argumentele mai sus menționate, proiectul de hotărâre este oportun și necesar.

|  |  |
| --- | --- |
| Director executiv adjunct,  Istrate Luminița | Serviciul patrimoniu,  Șef serviciu,  Niță Marcela Luminița  Nuțescu Gabriela Elvira |