ROMÂNIA

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**PRIMÃRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI URBANISM**

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_2023

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat

al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unor imobile

Cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unor imobile, facem următoarele precizări:

Imobilele – terenurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre sunt situate în intravilanul municipiului și sunt descrise după cum urmează:

1. Teren situat în str. Bodea f.n., în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu suprafața de 4819 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
2. Teren situat în str. Bodea f.n., în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu suprafața de 3474 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
3. Teren situat în str. Mioriței f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 4035 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
4. Teren situat în str. Mioriței f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 6591 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
5. Teren situat în str. Bodea f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 2114 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
6. Teren situat în str. Aeroportului f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 1385 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 2423/7 din CF 30247 Câmpulung Moldovenesc.
7. Teren situat în str. Bodea f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 11301 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
8. Teren situat în str. A. D. Xenopol f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 3635 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 1662/1 din CF 30440 Câmpulung Moldovenesc.
9. Teren situat în str. Zorilor f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 2307 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 1662/1 din CF 30440 Câmpulung Moldovenesc și cu parte din parcela 5211/1 din CF 31231 Câmpulung Moldovenesc.
10. Teren situat în str. Cuza Vodă f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 3480 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 1662/1 din CF 30440 Câmpulung Moldovenesc.

Valoarea de inventar a bunurilor imobile, în vederea înregistrării în evidenţele contabile şi a actualizării inventarului domeniului privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc, s-a obținut în baza **Studiului de piață cu informații privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică în anul 2023 – județul Suceava – valori minime de tranzacționare, valabile din 09.01.2023,** publicat pe pagina web a Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România (www.unnpr.ro)

După adoptarea hotărârii și evidențierea acestora în patrimoniul privat se vor putea face operațiunile de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra acestor imobile în favoarea Municipiul Câmpulung Moldovenesc.

Cu argumentele mai sus menționate, proiectul de hotărâre este oportun și necesar.

|  |  |
| --- | --- |
| **Direcția tehnică și urbanism**  **Director executiv adjunct,**  Istrate Luminița | **Serviciu patrimoniu,**  Holderbaum Adriana |