ROMÂNIA

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**PRIMÃRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI URBANISM**

Nr. \_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind închirierea spațiului proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Calea Bucovinei, nr. 65 A, în vederea desfășurării activităților specifice cabinetelor medicale

 **INIŢIATOR PROIECT DE HOTÃRÂRE:**

####  Primar, Negură Mihăiță

 Analizând proiectul de hotărâre privind închirierea spațiului proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc :

 Spațiul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre are 40,50 mp, fiind situată pe str. Calea Bucovinei nr. 65 A.

Spațiul face parte din proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc. Acesta se identificată cadastral prin Cartea funciară colectivă nr. 30178-C1-U27 Câmpulung, compus din încăperile cu numărul 11, 13 și 14 si are o suprafață totală de 40.50 mp.

Modalitatea de acordare a închirierii este procedura închirierii prin licitație publică, în conformitate cu prevederile legislației specifice în vigoare.

Închirierea imobilelor disponibile constituie o sursă permanentă și sigură de venituri pentru bugetul local.

Notă: Spațiul, de 40,50 mp, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevată de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Argumentele aduse de inițiator sunt reale și pertinente.

|  |  |
| --- | --- |
| **Director executiv adjunct,**Istrate Luminița |  **Compartiment spațiu locativ,** Galbăn Roxana |