ROMÂNIA

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**PRIMÃRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI URBANISM**

Nr. \_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de laborator de biologie moleculară, situat în incinta Ambulatoriului de Specialitate Câmpulung Moldovenesc, din str. Dimitrie Cantemir nr. 2, municipiul Câmpulung Moldovenesc, proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc și aflat în administrarea Spitalului Municipal Câmpulung Moldovenesc

 **INIŢIATOR PROIECT DE HOTÃRÂRE:**

####  Primar, Negură Mihăiță

 Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de laborator de biologie moleculară, situat în incinta Ambulatoriului de Specialitate Câmpulung Moldovenesc, din str. Dimitrie Cantemir nr. 2, municipiul Câmpulung Moldovenesc, proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc și aflat în administrarea Spitalului Municipal Câmpulung Moldovenesc, aducem următoarele precizări:

 Spațiul (încăperile notate în plan cu nr. 130, 131, 132, 134 - parte, 139, 140, 141 și drept de trecere prin încăperea nr. 142) care face obiectul prezentului proiect de hotărâre are suprafața de 110 mp și se regăsește în incinta Ambulatoriului de Specialitate Câmpulung Moldovenesc, situat în str. Dimitrie Cantemir nr. 2, municipiul Câmpulung Moldovenesc.

Imobilul este situat în intravilanul municipiului, aparținând domeniului privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc. Acesta se identificată cadastral prin parte din CF 32528-C1-U32 Câmpulung Moldovenesc.

Spitalul Municipal Câmpulung Moldovenesc este titularul dreptului de administrare al imobilelor proprietatea municipiului Câmpulung Moldovenesc în baza: **Hotărârii Consiliului Local nr. 145 din 18 decembrie 2018** privind transmiterea în administrare și în mod gratuit a unor spații din cadrul Ambulatoriului de Specialitate situat în strada Dimitrie Cantemir, aflate în domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc în administrarea Spitalului Municipal Câmpulung Moldovenesc, **Hotărârii Consiliului Local nr. 58 din 30 mai 2019** privind transmiterea în administrare și în mod gratuit a unor spații din cadrul Ambulatoriului de Specialitate situat în str. Dimitrie Cantemir nr. 2, aflate în domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc în administrarea Spitalului Municipal Câmpulung Moldovenesc și **Hotărârii Consiliului Local nr. 52 din 28 mai 2020** privind transmiterea în administrare gratuită a unor spații, din cadrul Ambulatoriului de Specialitate situat în strada Dimitrie Cantemir nr. 2, aflate în domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc în administrarea Spitalului Municipal Câmpulung Moldovenesc.

Închirierea imobilelor disponibile constituie o sursă permanentă și sigură de venituri pentru bugetul local (municipiul urmând să încaseze 60% din chirie).

Argumentele aduse de inițiator sunt reale și pertinente.

Cu argumentele mai sus menționate Direcția tehnică și urbanism din cadrul Primăriei consideră oportun proiectul de hotărâre.

|  |  |
| --- | --- |
| **Director executiv adjunct,**Istrate Luminița | **Serviciul patrimoniu****Șef serviciu,**Niță LuminițaNuțescu Elvira |